

**UCHWAŁA NR XX/169/2016**  
**RADY GMINY CEGLÓW**  
z dnia 25 lutego 2016 r.

**w sprawie uchylenia uchwały nr IX/54/03 Rady Gminy Ceglów z dnia 4 września 2003 r. w sprawie określenia zasad zarządzania lokalami użytkowymi i nieruchomościami gminnymi stanowiącymi własność komunalną gminy Ceglów oraz określenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za najem tych lokali i nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 t.j.) Rada Gminy Ceglów uchwała co następuje :

**§ 1**

Uchyła się uchwałę nr IX/54/03 Rady Gminy Ceglów z dnia 4 września 2003 r. w sprawie określenia zasad zarządzania lokalami użytkowymi i nieruchomościami gminnymi stanowiącymi własność komunalną gminy Ceglów oraz określenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za najem tych lokali i nieruchomości.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ceglów.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
Krzysztof Janicki

**Uzasadnienie:**

Podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne ze względu na niezgodność z uchwałą Rady Gminy Ceglów Nr XIX/109/12 z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Ceglów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Maz. z 2012 r. poz. 3072 ze zm.). Radca prawny obsługujący Urząd Gminy Ceglów wskazał, że zgodnie z zapisami § 4 uchwały Nr XIX/109/12 z dnia 30 stycznia 2012 r. stawki czynszu dzierżawnego określa Wójt. W związku z powyższym stawki należy określić nie w drodze uchwały, a Zarządzenia Wójta.